Y/ПЕЧАТЬ 2023/ РЕШЕНИЯ 2023/ февраль/ изменения в Положение о жилфонде

**Совет депутатов администрации муниципального образования Пикалевское городское поселение**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 27 февраля 2018 года №18 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Пикалевского городского поселения решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов от 27 февраля 2018 года №18 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области»:
   1. В наименовании решения и далее по тексту слова «муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области» заменить словами «муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» в соответствующем падеже.
   2. В Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области (приложение):
      1. В пункте 1.4 и далее по тексту слова «МО «Город Пикалево» заменить словами «Пикалевское городское поселение» в соответствующем падеже.
      2. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

« 1.6. Жилые помещения муниципального жилищного фонда могут быть переданы в аренду, обменены, отчуждены в соответствии с действующим законодательством. Жилые помещения, относящиеся к категории специализированного жилищного фонда, не могут быть переданы третьим лицам по иным основаниям, кроме договора найма».

1.2.2. Дополнить пункт 7.3.1 абзацем следующего содержания:

«- у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признаниямногоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

1.2.3. Пункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. В порядке наследования по закону в собственность муниципального образования переходит следующее выморочное имущество, находящееся на соответствующей территории:

- жилое помещение;

- земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

- доля в праве общей долевой собственности на вышеуказанные объекты недвижимого имущества.».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Рабочее слово» и размещению на официальном сайте Пикалевского городского поселения.

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации Пикалевского городского поселения.

Глава Пикалевского городского поселения Л.И. Гришкина

Разослано: ОУМИ-2, Соловьевой Е.А., СМИ, ПЦБ, РМНПА, депутатская, дело.

Согласовано:

Соловьева Е.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Иванова С.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект подготовлен Васильевой О.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_